

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SIMALA - ufficio tecnico**

**SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)	
	Disponibilità finanziaria (1)				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	800,000.00	6,000,000.00	0.00	6,800,000.00	
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00	
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00	
stanziamenti di bilancio	610,000.00	0.00	0.00	610,000.00	
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00	
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00	
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00	
<b>totale</b>	<b>1,410,000.00</b>	<b>6,000,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>7,410,000.00</b>	

Il referente del programma

SANNA SILVIA

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SIMALA - ufficio tecnico

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete

Note:  
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.

(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

SANNA SILVIA

**Tabella B.1**  
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**  
 a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**  
 a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antifamiglia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**  
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolo e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013

**Tabella B.5**  
 a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SIMALA - ufficio tecnico

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità es immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:  
 (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nei casi in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

SANNA SILVIA

### Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

### Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

### Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

### Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SIMALA - ufficio tecnico

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Inv. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullata nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottsettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)			
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo della somma finanziaria derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L80030370953202200002	02	G37H2103232004	2022	SANNA SILVIA	Si	No	020	095	058	ITG2G	03 - Recupero	01.01 - Stradali	LAVORI DI COMPLETAMENTO ASFALTO STRADA DI CIRCONVALLAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE RURALI - LAVORI COMPLEMENTARI	1	110.000,00	0,00	0,00	0,00	110.000,00	0,00		0,00		
L80030370953202200005	05	G37H2103764004	2022	SANNA SILVIA	Si	No	020	095	058	ITG2G	58 - Ampliamento o potenziamento	05.08 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI COMPLETAMENTO CENTRO SOCIALE - LAVORI COMPLEMENTARI	1	130.000,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00		0,00		
L80030370953202200006	06	G33G1800028002	2022	SANNA SILVIA	Si	No	020	095	058	ITG2G	03 - Recupero	06.41 - Opere e strutture per il turismo	LAVORI SISTEMAZIONE URGENTE DI UNA AREA DI SICUREZZA E A NORMA AREA DI INTERESSE SOCIOSANITARIO NEL CENTRO STORICO	2	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L80030370953202200007	07	G31B1800026004	2022	SANNA SILVIA	Si	No	020	095	058	ITG2G	03 - Recupero	06.41 - Opere e strutture per il turismo	INVESTIMENTI MATERIALI PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVE AREE DI FRUIZIONE PUBBLICA ESPRESSIVE DELLE "TOLTE" RURALI NEL CENTRO STORICO DI SIMALA	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L80030370953202200009		G37H2200246002	2022	SANNA SILVIA	Si	No	020	095	058	ITG2G	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE RURALI DEDICATE ALLO SVILUPPO DEL SETTORE AGROFORESTALE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI alcune strade rurali di proprietà comunale	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L80030370953202200001	01	G31016000260004	2023	SANNA SILVIA	Si	No	020	095	058	ITG2G	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE STRADA URBANA DI COLLEGAMENTO FRA VIA SAN GIOVANNI BATTISTA E PARCHEGGIO CAMPO DI CALCIO - MUNICIPIO	2	370.000,00	0,00	0,00	0,00	370.000,00	0,00		0,00		
L80030370953202200004	04	G39J22001590001	2023	SANNA SILVIA	Si	No	020	095	058	ITG2G	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.99 - Altre infrastrutture sociali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA VIA CANONICO FARRIS	1	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L80030370953202200003	03	G39J22001570001	2023	SANNA SILVIA	Si	No	020	095	058	ITG2G	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.99 - Altre infrastrutture sociali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL MONDO SCOLASTICO VIA CAGLIARI 1	1	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L80030370953202200008	08	G74H22000280001	2023	SANNA SILVIA	No	Si	020	095	058	ITG2G	99 - Altro	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Progetto di rigenerazione urbana, volto alla riduzione di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e territoriale residenziale del quartiere di Simala, Mogoro - Pompu - Siris - Gonostramata - Massullas - Collelongo - Cagliari - Villamar - Villanovafranca - Gesturi e Barumini".	2	0,00	5.000.000,00	0,00	0,00	5.000.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annalità nella quale si prevede di svolgere la procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D-3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica del programma (12) (Tabella D-5)			
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	Importo	Tipologia (Tabella D-4)	
															1.410.000,00	6.000.000,00	0,00	0,00	7.410.000,00	0,00		0,00			

Note:

- (1) Numero intervento = "1" + d'amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione, in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Rapportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (5) Indica se l'intervento comprende la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera e) del D.Lgs.50/2016
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
- (8) Al termine di questo campo non compiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi include le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Rapportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Rapportare l'importo del capitale privato come quota partecipazione del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03> realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

Tabella D.4  
1. titolare di progetto  
2. concessionario di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. corrente di disponibilità  
9. altro

Tabella D.5  
1. modifica ex art. 2 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art. 2 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art. 5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art. 5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art. 5 comma 9 lettera f)

Il referente del programma

SANNA SILVIA

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SIMALA - ufficio tecnico

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	
L80030370953202200002	G37H21032320004	LAVORI DI COMPLETAMENTO ASFALTO STRADA DI CIRCONVALLAZIONE E STRAORDINARIA STRADE RURALI - LAVORI COMPLEMENTARI	SANNA SILVIA	110.000,00	110.000,00	MIS	1	Si	Si	2		
L80030370953202200005	G37H21037640004	LAVORI DI COMPLETAMENTO CENTRO SOCIALE - LAVORI COMPLEMENTARI	SANNA SILVIA	130.000,00	130.000,00	MIS	1	Si	Si	2		
L80030370953202200006	G33G18000280002	LAVORI SISTEMAZIONE URBANA E MESSA IN SICUREZZA A NORMA AREA DI INTERESSE CIVICO- COMUNALE NEL CENTRO STORICO	SANNA SILVIA	400.000,00	400.000,00	CPA	2	Si	Si	2		
L80030370953202200007	G31B18000260004	INVESTIMENTI MATERIALI PER LA RIQUALIFICAZIONE DI AREE E SITI DI FRUIZIONE PUBBLICA ESPRESSIONE DELLE TRADIZIONI RURALI NEL CENTRO STORICO DI SIMALA	SANNA SILVIA	200.000,00	200.000,00	CPA	2	Si	Si			
L80030370953202200009	G37H22002460002	INTERVENTO 4.3.1: MIGLIORAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE RURALI DESTINATE ALLA SVILUPPO DEL SETTORE AGROFORESTALE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNE STRADE RURALI DI PROPRIETÀ COMUNALE	SANNA SILVIA	200.000,00	200.000,00	MIS	1	Si	Si			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

SANNA SILVIA

**Tabella E.1**  
 ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Manutenzione e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**  
 1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SIMALA - ufficio tecnico

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

SANNA SILVIA

Note

(1) breve descrizione dei motivi